



**HOTĂRÂREA nr. 259 din 14.12.2022**  
**privind actualizarea Devizului General conform OUG nr 64/2022 aferent**  
**obiectivului de investiții "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor**  
**și în comunitate"**

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară în data de 14 decembrie 2022;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 39031 din 09.12.2022 prin care se supune spre aprobare actualizarea Devizului General conform OUG nr 64/2022 aferent obiectivului de investiții "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate";
- Raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare Urbană nr. 39032 din 09.12.2022 prin care se propune spre aprobare actualizarea Devizului General conform OUG nr 64/2022 aferent obiectivului de investiții "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate";
- Prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64 / 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 126 din 28.10.2020 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a studiului de fezabilitate ai obiectivului de investiții : „Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 28.02.2022 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 126 / 28.10.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate";
- Contractul de finanțare nr. 7956 / 04.10.2022 încheiat pentru finanțarea obiectivului "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate";
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



## Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă ajustarea prețurilor în cadrul devizului general pentru obiectivul de investiție "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate" rezultate în urma aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64 / 2022, conform devizului general prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție "Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate", indicatori actualizați prevăzuți în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Hotărârea Consiliului Local nr. 126 / 28.10.2020 se actualizează conform prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4.** – Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență, Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol și Serviciului de Dezvoltare Urbană.

**Municipiul Câmpulung, 14.12.2022**

**Președinte de ședință,  
Andreea IONESCU**

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

**Contrasemnează pentru legalitate,**

*Secretar*

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 259 din 14.12.2022

CREAREA DE SPATII DE JOACA PENTRU COPII IN CADRUL SCOLILOR SI IN COMUNITATE		VARIANTA INITIALA			VARIANTA ACTUALIZATA		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare Actualizată	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cererile pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	<b>20,567.63</b>	<b>3,907.85</b>	<b>24,475.48</b>	<b>20,567.63</b>	<b>3,907.85</b>	<b>24,475.48</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,500.00	1,805.00	11,305.00	9,500.00	1,805.00	11,305.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11,067.63	2,102.85	13,170.48	11,067.63	2,102.85	13,170.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,333.08	1,963.29	12,296.37	10,333.08	1,963.29	12,296.37
3.7	Consultanță	<b>15,844.06</b>	<b>3,010.37</b>	<b>18,854.43</b>	<b>15,844.06</b>	<b>3,010.37</b>	<b>18,854.43</b>
	3.7.1. Servicii elaborare cerere finantare	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,844.06	2,060.37	12,904.43	10,844.06	2,060.37	12,904.43
3.8	Asistență tehnică	<b>6,616.88</b>	<b>1,257.21</b>	<b>7,874.08</b>	<b>6,616.88</b>	<b>1,257.21</b>	<b>7,874.08</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,616.88	1,257.21	7,874.08	6,616.88	1,257.21	7,874.08

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,616.88	1,257.21	7,874.08	6,616.88	1,257.21	7,874.08
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>53,361.65</b>	<b>10,138.71</b>	<b>63,500.36</b>	<b>53,361.65</b>	<b>10,138.71</b>	<b>63,500.36</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							
4.1	Construcții și instalații	209,020.00	39,713.80	248,733.80	252,391.65	47,954.41	300,346.06
	4.1.1 Lucrari de construire	209,020.00	39,713.80	248,733.80	252,391.65	47,954.41	300,346.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21,555.60	4,095.56	25,651.16	26,028.39	4,945.39	30,973.78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	431,112.00	81,911.28	513,023.28	531,905.99	101,062.14	632,968.12
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>661,687.60</b>	<b>125,720.64</b>	<b>787,408.24</b>	<b>810,326.02</b>	<b>153,961.94</b>	<b>964,287.97</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,536.33	0.00	2,536.33	3,062.62	0.00	3,062.62
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%*C+M	1,152.88	0.00	1,152.88	1,392.10	0.00	1,392.10
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%*C+M	230.58	0.00	230.58	278.42	0.00	278.42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%*C+M	1,152.88	0.00	1,152.88	1,392.10	0.00	1,392.10
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,152.88	219.05	1,371.92	1,152.88	219.05	1,371.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>3,689.21</b>	<b>219.05</b>	<b>3,908.26</b>	<b>4,215.50</b>	<b>219.05</b>	<b>4,434.55</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 REZERVA DE IMPLEMENTARE</b>							
7.1	Reverva de implementare lucrari	0.000	0.000	0.000	38,616.86	7,337.20	45,954.06
7.2	Rezerwa de implementare dotari	0.000	0.000	0.000	73,775.36	14,017.32	87,792.68
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>112,392.22</b>	<b>21,354.52</b>	<b>133,746.74</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>718,738.46</b>	<b>136,078.40</b>	<b>854,816.86</b>	<b>980,295.39</b>	<b>185,674.23</b>	<b>1,165,969.61</b>

din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	230,575.60	43,809.36	274,384.96	278,420.04	52,899.81	331,319.84
---	------------	-----------	------------	------------	-----------	------------

Intocmit,  
SC ARIA 42 STUDIO SRL  
arh. Timur Mihailescu



**Președinte de ședință,  
Andreea IONESCU**

**Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.**



**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 259 din 14.12.2022**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**"Crearea de spații de joacă pentru copii în cadrul școlilor și în comunitate – studiu de fezabilitate"**

- Valoarea totală a investiției: 980.295,39 lei fără TVA, respectiv 1.165.969,61 lei inclusiv TVA.
- din care : (C+M) : 278.420,04 lei fără TVA, respectiv 331.319,84 lei inclusiv TVA.

Termen de execuție 12 luni.

Președinte de ședință,  
Andreea IONESCU

Actele semnate in original  
se regasesc la dosarul  
sedintei.